

-PROJEKT-

**UCHWAŁA NR XIX/.../2026
RADY GMINY ŁUBIANKA**

z dnia 29 maja 2026 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowej położonej w
Pigży**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a, art. 44 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153, 1436, z 2026 r. poz. 252) oraz art. 11 ust. 2, art. 25 ust. 2 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na odpłatne nabycie od dotychczasowego właściciela do gminnego zasobu nieruchomości prawa własności nieruchomości gruntowej przeznaczonej na cele drogowe, położonej w Pigży, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działka ewidencyjna nr 80/9 o pow. 0.0220 ha.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Łubianka.

§ 3. Traci moc Uchwała Nr VI/18/2007 Rady Gminy w Łubiance z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej w Pigży.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Wójt Gminy
(-) Dagna Całbecka**

Uzasadnienie

Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka o nr ew. 80/9 położona w miejscowości Pigża stanowi własność osoby prywatnej.

Właściciel zwrócił się do Wójta Gminy Łubianka z wnioskiem o odpłatne przejęcie przez Gminę ww. działki z przeznaczeniem na cele drogowe za cenę 20 zł/m².

Uchwała Nr VI/18/2007 Rady Gminy w Łubiance z dnia 8 lutego 2007 r. w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej w Pigży traci moc, ponieważ właściciel drogi nie zgadza się na nieodpłatne przekazanie poszerzenia drogi na rzecz Gminy Łubianka.

Działka o nr ew. 80/9 stanowi poszerzenie drogi gminnej zapewniającej dojazd do zabudowanych i niezabudowanych działek budowlanych oraz pól uprawnych. Przejęcie działki służy zabezpieczeniu realizacji zadań i potrzeb Gminy w zakresie rozwoju sieci dróg gminnych.

Wobec powyższego uchwałę należy uznać za zasadną.