

Łubianka, dnia 17.07.2025 r.

WÓJT
Gminy Łubianka
WIR.6220.4.2025

Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach

Na podstawie art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572, z 2025 r. poz. 769), w związku z art. 71, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 77 ust. 1 pkt 1, 2 i 4, art. 82, art. 85 ust. 1 i ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, 1881, 1940), a także § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, po rozpatrzeniu wniosku pana Mirosława Konczalskiego, reprezentowanego przez pełnomocnika – panią Aldonę Mikulską, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Budowa osiedla domów jednorodzinnych na terenie działki numer 324/21 obręb Zamek Bierzglowski**

orzekam co następuje:

- I. Ustalam środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: **Budowa osiedla domów jednorodzinnych na terenie działki numer 324/21 obręb Zamek Bierzglowski** i jednocześnie:

Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia:
Przedsięwzięcie dotyczy inwestycji polegającej na budowie osiedla domów jednorodzinnych na terenie działki o nr ewid. 324/21 obręb Zamek Bierzglowski, gmina Łubianka, powiat toruński, województwo kujawsko-pomorskie. Zakres inwestycji dotyczy budowy 8 budynków mieszkalnych jednorodzinnych jako obiektów wolnostojących, do dwóch kondygnacji nadziemnych, bez podpiwniczenia. Przewiduje się także wykonanie garaży parterowych jako obiektów zespolonych z budynkiem mieszkalnym.
2. Istotne warunki korzystania ze środowiska w fazie realizacji i eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich:
 1. Prace budowlane będące źródłem hałasu, w szczególności wykonywane przy użyciu sprzętu lub urządzeń mechanicznych,

prować wyłącznie w porze dziennej, tj. w godzinach 6:00-22:00. Prace te nie mogą zakłócać wypoczynku nocnego.

2. W celu zabezpieczenia gruntu oraz wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem substancjami ropopochodnymi, podczas realizacji inwestycji, używać wyłącznie sprawnego sprzętu i monitorować ewentualne wycieki substancji ropopochodnych, które mogą powstać w wyniku awarii oraz zapewnić dostępność sorbentów. W przypadku wycieku substancji niebezpiecznych, zanieczyszczony grunt lub zużyty sorbent zebrać i przekazać uprawnionym odbiorcom odpadów.
3. Place postojowe środków transportu i maszyn budowlanych lokalizować na szczelnej, utwardzonej nawierzchni.
4. Zabiegi związane z konserwacją i naprawami maszyn i urządzeń należy wykonywać w miejscach do tego odpowiednio przystosowanych, o podłożu zabezpieczonym przed przedostaniem się do gruntu i wód podziemnych zanieczyszczeń.
5. Podczas projektowania należy przyjąć rozwiązania technologiczne przyjazne środowisku tj. eliminujące lub ograniczające wpływ inwestycji na środowisko gruntowo-wodne.
6. W fazie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy przeciwdziałać zaistnieniu zdarzeń stwarzających możliwość wystąpienia zanieczyszczeń wód podziemnych, a ewentualne rozlania wycieki natychmiast usunąć.
7. Prace budowlane rozpocząć poza okresem lęgowym ptaków oraz kluczowym okresem rozrodu gatunków dziko występujących zwierząt, przypadającym w terminie od 1 marca do 31 sierpnia lub w dowolnym terminie po potwierdzeniu maksymalnie na 2 dni przed zajęciem terenu przez specjalistę przyrodnika braku aktywnych lęgów ptaków oraz rozrodu zwierząt na terenie inwestycji.
8. Każdorazowo przed podjęciem prac w obrębie wykopów dokonać kontroli obecności zwierząt w ich obrębie. W przypadku obecności fauny, zwierzę lub zwierzęta odłowić, a następnie przenieść poza obszar robót, do siedliska zapewniającego możliwość dalszej wędrówki.
9. Do nasadzeń drzew i krzewów stosować wyłącznie gatunki rodzime.
10. Zadrzewienia pozostające w zasięgu prac i niepodlegające usunięciu zabezpieczyć na czas prowadzenia robót przed przypadkowym uszkodzeniem, np. poprzez:
 - odeskowanie pni,
 - wyгородzenie obszaru występowania krzewów,
 - zastosowanie mat ograniczających transpirację oraz prowadzenie wykopów w ich sąsiedztwie krótkimi

- odcinkami, ograniczając czas otwarcia wykopów, w celu ochrony brył korzeniowych przed przesuszeniem,
- prowadzenie prac w bezpośrednim sąsiedztwie systemów korzeniowych drzew i krzewów w sposób ręczny, o ile pozwala na to technologia prac. Powstałe ewentualne uszkodzenia mechaniczne pni i korzeni zabezpieczyć preparatem grzybobójczym.
 - organizowanie zaplecza budowy lub miejsc postoju maszyn i składowania materiałów poza zasięgiem rzutu koron drzew.
11. Na etapie realizacji i eksploatacji zamierzenia wyznaczyć miejsca do magazynowania wytworzonych odpadów.
 12. Odpady magazynować selektywnie, w sposób uwzględniający ich właściwości fizyko-chemiczne (pojemniki, kontenery, beczki, silosy, kosze, worki, big-bagi, opakowania, pryzmy itp.), w wyznaczonych miejscach, zapewniając ich regularny odbiór przez uprawnione podmioty.
 13. Ścieki bytowe w fazie eksploatacji należy kierować do przydomowych oczyszczalni ścieków lub szczelnych zbiorników.
 14. Przy realizacji oraz eksploatacji zbiorników bezodpływowych na nieczystości ciekłe należy uwzględnić wymagane odległości wyznaczone w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.).
 15. Po zrealizowaniu na przedmiotowym terenie sieci kanalizacji sanitarnej budynku należy niezwłocznie podłączyć do w/w sieci.
 16. W fazie realizacji i eksploatacji inwestycji należy respektować zakazy wynikające z jej położenia w Obszarze Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej.
3. Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

W przypadku jeśli skutkiem robót budowlanych bądź innych prac związanych z realizacją zamierzenia będzie podjęcie czynności objętych zakazami względem gatunków chronionych zwierząt, roślin oraz grzybów, wynikających z art. 51 i art. 52 ustawy o ochronie przyrody, np.

- w odniesieniu do zwierząt objętych ochroną gatunkową – niszczenie ich siedlisk lub ostoi, będących obszarem rozrodu, wychowu młodych, odpoczynku, migracji lub żerowania, jak również niszczenie, usuwanie lub uszkodzanie gniazd, mrowisk, nor, legowisk, żeremi, tam, tarlisk, zimowisk lub innych schronień,
- w odniesieniu do grzybów i roślin – umyślne niszczenie osobników oraz niszczenie siedlisk lub ostoi roślin i grzybów,

Inwestor lub Wykonawca są zobowiązani do uzyskania zgody na wykonanie czynności podlegających zakazom na zasadach określonych w art. 56 ustawy o ochronie przyrody.

4. **Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko.**
5. Stwierdzam brak konieczności przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko.
6. Stwierdzam brak konieczności utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania.
7. Stwierdzam brak konieczności określenia wymogów w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych. Planowana inwestycja nie jest przedsięwzięciem przemysłowym.

II. Charakterystykę przedsięwzięcia określa załącznik nr 1 stanowiący integralną część niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Pani Aldona Mikulska, będąca pełnomocnikiem Pana Mirosława Konczalskiego, pismem z dn. 25.02.2025 r. (data wpływu: 28.02.2025 r.), złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn. **Budowa osiedla domów jednorodzinnych na terenie działki numer 324/21 obręb Zamek Bierzgłowski**. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wymagana jest do złożenia wniosku o wydanie decyzji o ustalenie warunków zabudowy dla powyższego przedsięwzięcia, a następnie decyzji o pozwoleniu na budowę. Na podstawie ww. wniosku Wójt Gminy Łubianka wszczął postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie, o czym poinformował w obwieszczeniu z dnia 06.03.2025 r.

Po zapoznaniu się z załączoną do wniosku dokumentacją Wójt Gminy Łubianka zakwalifikował przedmiotowe przedsięwzięcie zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 55 lit. b rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) tj.: „zabudowa mieszkaniowa wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, nieobjęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo miejscowego planu odbudowy, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż

0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1–3 tej ustawy”. Planowana inwestycja będzie realizowana w granicach formy ochrony przyrody, o której mowa w art. 6 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 ze zm.), tj. Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej, na terenie nieobjętym ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a planowana powierzchnia przekształcona wyniesie około 0,9 ha.

Przedsięwzięcie polegać będzie na budowie osiedla domów jednorodzinnych na terenie działki o nr ewid. 324/21 obręb Zamek Bierzgłowski, gmina Łubianka, powiat toruński, której powierzchnia wynosi ok. 0,9 ha. W ramach zamierzenia teren zostanie podzielony na 9 działek, w tym 8 działek pod zabudowę i 1 stanowiącą drogę dojazdową. Inwestycja dotyczy 8 budynków wolnostojących, do dwóch kondygnacji nadziemnych, bez podpiwniczenia. Przewiduje się także wykonanie garaży parterowych jako obiektów zespolonych z budynkiem mieszkalnym.

Zgodnie z wariantem I zaproponowanym przez Wnioskodawcę powierzchnia pojedynczej zabudowy jednorodzinnej wyniesie około 200 m². Pozostałą powierzchnię nieruchomości planuje się przeznaczyć na utwardzenia i zieleń urządzoną.

W/w działka inwestycyjna znajduje się w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej, na terenie którego obowiązują ustalenia Uchwały Nr XII/267/19 Sejmiku Województwa Kujawsko-Pomorskiego z dnia 16 grudnia 2019 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej. W związku z tym konieczne jest respektowanie zakazów wynikających z w/w położenia.

Projektowane przedsięwzięcie zostanie zrealizowane na obszarze, który nie jest objęty ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Łubianka. Teren przedmiotowej inwestycji stanowią grunty orne klasy V.

Wójt Gminy Łubianka przeanalizował wszystkie warianty przedstawione w dokumentacji. Z przeprowadzonej analizy wnika, że najkorzystniejszym, z uwagi na wpływ na środowisko, jest wariant I, który został zaproponowany przez Wnioskodawcę jako wariant do realizacji.

Wójt Gminy Łubianka, pismem z dnia 11.03.2025 r., znak WIR.6220.4.2025, zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Toruniu oraz Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu z prośbą o wyrażenie opinii w sprawie warunków realizacji planowanego przedsięwzięcia, o czym strony postępowania zostały poinformowane obwieszczeniem Wójta Gminy Łubianka z dn. 18.03.2025 r. znak WIR.6220.4.2025.

Wójt Gminy Łubianka, obwieszczeniem znak WIR.6220.4.2025, dnia 20.03.2025 r. podał po publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i rozpoczęciu procedury udziału społeczeństwa w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia. W terminie od dnia 20.03.2025 r. – 23.04.2025 r. nie wpłynęły żadne uwagi, ani wnioski w sprawie prowadzonego postępowania.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu - Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie, po zapoznaniu się wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami w tym z raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki, które zostały zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Powyższa opinia została zawarta w postanowieniu

Dyrektora Zarządu Zlewni w Toruniu - Państwowe Gospodarstwo Wody Polskie znak: GR.ZZŚ.4900.10.2025.WL z dn. 07.04.2025 r.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 lutego 2023 r. (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) stwierdził iż przedsięwzięcie znajduje się w rejonie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- JCWP PLRW 20001029161 (Górny Kanał ze Strugą Łysomicką od Strugi Papowskiej Małej),
- JCWPd PLGW 200039.

Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu stwierdził, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie spowoduje zagrożenia nieosiągnięcia celów środowiskowych ustanowionych dla analizowanych jednolitych części wód podziemnych. Planowane prace nie stanowią zagrożenia dla JCWPd.

W związku z powyższym uwzględniając charakter, skalę i lokalizację przedsięwzięcia Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu uznał, że nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedmiotowego przedsięwzięcia na stan jednolitych części wód oraz na realizację celów środowiskowych określonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły” przyjętym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 16 lutego 2023 r.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu w opinii znak: NNZ.403.5.2.2025 z dnia 02.06.2025, po zapoznaniu się z przedłożonymi materiałami, w tym raportem o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, stwierdził, że planowana inwestycja ze względu na ochronę środowiska i zdrowie ludzi może być zrealizowana przy spełnieniu określonych warunków, które zostały uwzględnione w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu wskazał, że planuje się dostarczanie wody na potrzeby funkcjonowania przedmiotowego osiedla z gminnej sieci wodociągowej, a ścieki bytowe będą odprowadzane do szczelnych zbiorników o pojemności do 10m³, jednak z punktu widzenia sanitarnego z chwilą zrealizowania na przedmiotowym terenie sieci kanalizacji sanitarnej budynki należy niezwłocznie podłączyć w/w sieci. Na terenie osiedla mieszkalnego powstawać będą wyłącznie odpady komunalne, które będą gromadzona w kontenerach w sposób selektywny, a następnie będą przekazywane podmiotom uprawnionym do ich odbioru. Wody opadowe i roztopowe będą odprowadzane bezpośrednio do gruntu z dopuszczeniem ich retencjonowania w celu nawadniania terenów zielonych w granicach obszaru objętego zamierzeniem.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód podziemnych i powierzchniowych, a także nie znajduje się na terenach narażonych na powodzie. Zlokalizowane jest natomiast w granicy Głównego Zbiornika Wód Podziemnych – nr 141 Zbiornik rzeki dolna Wisła.

W związku z powyższym w celu ograniczenia do minimum zagrożenia związanego z zanieczyszczeniem wód i gruntu należy zastosować rozwiązania technologiczne, projektowe i organizacyjne, które pozwolą na ochronę środowiska wodno-gruntowego. Zgodnie z przedłożoną dokumentacją planowane zamierzenie w trakcie realizacji i funkcjonowania nie będzie stanowić źródła ponadnormatywnego oddziaływania dla środowiska, a standardy jakości środowiska w zakresie emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu zostaną dotrzymane.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 14.04.2025 r. wezwał Wójta Gminy Łubianka do uzupełnienia Raportu o oddziaływaniu na środowisko,

w związku z czym Wójt Gminy Łubianka pismem z dnia 16.04.2025 r. wezwał pełnomocnika inwestora do uzupełnienia raportu o oddziaływaniu na środowisko. Pismem z dn. 07.05.2025 r. (data wpływu: 27.05.2025 r.) pani Aldona Mikulska złożyła wyjaśnienia, które Wójt Gminy Łubianka przedłożył Regionalnemu Dyrektorowi Środowiska w Bydgoszczy pismem z dnia 26.05.2025 r.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy postanowieniem z dnia 23.06.2025 r., znak: WOO.4221.82.2025.PP.2 uzgodnił realizację przedsięwzięcia oraz określił warunki, które zostały zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Nie przewiduje się przekroczeń standardów jakości powietrza, zwłaszcza biorąc pod uwagę, że w przedłożonym raporcie zostały przedstawione rozwiązania minimalizujące i ograniczające oddziaływanie na środowisko.

Wszelkie uciążliwości związane z etapem realizacji mają charakter okresowy i ustąpią z chwilą zakończenia budowy. Biorąc pod uwagę charakter inwestycji i proponowane rozwiązania nie przewiduje się, aby eksploatacja mogła spowodować przekroczenia dopuszczalnych standardów jakości środowiska. Zakres inwestycji nie będzie w istotny sposób wpływać na klimat.

Z punktu widzenia emisji hałasu do środowiska, funkcjonowanie osiedla nie powinno stanowić uciążliwości. Przewiduje się, że ruch pojazdów związanych z funkcjonowaniem zabudowy mieszkaniowej będzie na pomijalnie niskim poziomie.

W oparciu o dokumentację Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, że wnioskowane zadanie nie przyczyni się do zanieczyszczenia wód podziemnych i powierzchniowych, a więc nie ograniczy możliwości osiągnięcia celów środowiskowych zawartych w Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły.

W związku z eksploatacją osiedla mieszkaniowego przewiduje się powstawanie głównie odpadów komunalnych łącznie z frakcjami gromadzonymi selektywnie. Wytwarzane odpady będą gromadzone w odpowiednich pojemnikach w wyznaczonym miejscu i wywożone przez służby komunalne.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy przeanalizował ryzyko wystąpienia efektu skumulowanego oddziaływania. Biorąc pod uwagę iż faza realizacji jest przejściowa i krótkotrwała oraz rodzaj i zakres zamierzenia, można stwierdzić, że eksploatacja nie spowoduje kumulowania się oddziaływań.

Analizowane przedsięwzięcie nie będzie wiązało się ze zmniejszeniem bądź usunięciem powierzchni leśnych.

Przedsięwzięcie nie należy do kategorii zakładów wymienionych w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 29.01.2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r. poz. 138 t.j.).

W oparciu o dokumentację Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy stwierdził, że celem wyeliminowania ryzyka zabijania małych zwierząt wskazano na konieczność kontrolowania wykopów każdorazowo przed podjęciem prac w ich obrębie. W związku z obecnością potencjalnych siedlisk ptaków na terenie zamierzenia, wskazano na potrzebę rozpoczęcia prac budowlanych poza okresem lęgowym ptaków lub pod nadzorem ornitologa.

Realizacja i eksploatacja inwestycji nie będzie skutkować niekorzystnym wpływem na Obszar Chronionego Krajobrazu Strefy Krawędziowej Kotliny Toruńskiej oraz środowisko przyrodnicze i krajobraz, a przyjęte działania minimalizujące wyeliminują zidentyfikowane zagrożenia względem stwierdzonych elementów środowiska przyrodniczego.

Nie stwierdza się również negatywnego wpływu i występowania transgranicznego oddziaływania analizowanej inwestycji na środowisko.

Na podstawie analizy przedłożonych dokumentów Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy uzgodnił w opiniowanym zakresie inwestycję określając warunki, które zostały zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Wójt Gminy Łubianka obwieszczeniem z dnia 26.06.2025 r. poinformował strony postępowania o uzyskaniu wszystkich wymaganych opinii oraz uzgodnień.

Ze względu na szczegółowy i jednoznaczny opis planowanej do zastosowania technologii oraz używanych środków mających na celu zmniejszenie uciążliwości dla środowiska, nie stwierdza się konieczności przeprowadzania ponownej oceny oddziaływania na środowisko, w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 88 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko pod warunkiem, że zostaną zachowane warunki zawarte w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz raporcie o oddziaływaniu na środowisko. Zastosowanie zaproponowanych rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych, a także właściwa organizacja prac budowlanych, zapewni ochronę środowiska przed negatywnym oddziaływaniem inwestycji na etapie jej realizacji i eksploatacji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Toruniu za pośrednictwem Wójta Gminy Łubianka w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, tj. Wójta Gminy Łubianka. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji nie przysługuje prawo do odwołania się, ani skargi do sądu administracyjnego.

Załączniki:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca poprzez Pełnomocnika,
2. Pozostałe strony postępowania w trybie 49 kpa,
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Bydgoszczy, ul. Dworcowa 81, 85-009 Bydgoszcz,
3. Dyrektor Zarządu Zlewni w Toruniu, ul. Ks. Jerzego Popiełuszki 3, 87-100 Toruń.

Sprawę prowadzi: Maria Wójcik, tel. 730-703-446, maria.wojcik@lubianka.pl