

Ogłoszenie Wójta Gminy Łubianka

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) Wójt Gminy Łubianka podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do najmu i sprzedaży – wykaz przedstawia poniższa tabela:

Położenie i nr ewidencyjny nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według Księgi Wieczystej	Powierzchnia gruntu w ha	Opis gruntu i nieruchomości	Cena nieruchomości lub wysokość stawki czynszu w zł	Przeznaczenie nieruchomości
Łubianka: 1. Lokal użytkowy w budynku przy ul. Bydgoska 3, działka o nr ew. 122/7 2. Lokal użytkowy w budynku przy ul. Bydgoska 3, działka o nr ew. 122/7	TO1T/00046028/6 TO1T/00046028/6	0,7293 ha 0.7293 ha	1. Lokal o pow. użytkowej 23,70 m ² 2. Lokal o pow. użytkowej 48,20 m ²	1. Łączna miesięczna stawka czynszu za najem – 355,50 zł + obowiązująca stawka VAT, płatna do 10 każdego miesiąca 2. Łączna miesięczna stawka czynszu za najem – 723 zł + obowiązująca stawka VAT, płatna do 10 każdego miesiąca	Najem lokali użytkowych przeznaczonych do prowadzenia działalności gospodarczej na okres do 3 lat.
Wybcz: 1. Lokal mieszkalny przy ul. Strażackiej 5/3 w Wybczu wraz z udziałem w gruncie - działka o nr. ew. 120/7	TO1T/00110835/6	Łączna powierzchnia działki 0,0903 ha – do sprzedaży udział wynoszący 5612/12449	Lokal o pow. użytkowej 56,12 m ² Udział w prawie własności gruntu.	69 460,04 zł 22 539,96 zł	Zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Łubianka na okres 21 dni od dnia 27 lutego 2025 r. oraz zamieszczono na stronie internetowej Urzędu. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 wyżej powołanej ustawy, muszą złożyć odpowiedni wniosek w terminie 6 tygodni od wywieszenia niniejszego wykazu w Urzędzie Gminy Łubianka, ul. Aleja Jana Pawła II nr 8, 87-152 Łubianka.